

番号	区画数	所在地	地目	地積
2	1	北上市和賀町横川目30地割92番28外	水道用地	520.00 m <sup>2</sup>

都市計画区域	用途地域	建ぺい率	容積率	建築物
都市計画区域	無指定地域	70%	200%	無

参考評価額(土地)		備考
売却	1,929,200 円 (単価 3,710 円/m <sup>2</sup> )	横川目第2水源地跡地 ※R1.12に建物・構築物等解体済。GL-2.0m以上の躯体は解体し、GL-2.0以下は地下構造物あり。
賃貸	96,460 円/年 (単価 186 円/年/m <sup>2</sup> )	
※上記評価額は、令和2年度固定資産税路線価(近傍宅地1m <sup>2</sup> 当たりの評価額)×面積で算出した土地の参考価格です。 申込時に改めて価格を算出します。		

**写 真**

